

भाडे चिठ्ठी / भाडे पत्र करारनामा

वाचा:- 1) महसूल व वनविभाग शासन आदेश क्र.मुद्रांक -2004/1636/प्र.क्र.436/म-1,दि.01 जुलै 2004

2) शासन परिपत्रक क्रमांक-मुद्रांक 2015/प्र.क्र.111/म-1 दि.12 मे 2015

लिहून देणार :- (विद्यार्थी) -----

वय-----वर्ष, धंदा -----

रा. -----

लिहून घेणार : (घरमालक) -----

वय-----वर्ष, धंदा -----

रा. -----

सन 2022-23 या वर्षात भाडेचिठ्ठी लिहून देतो की, माझेनाव (घरमालकाचे)-----

-----मौजे -----

-----येथे बांधकाम केलेली/ न केलेली जागा ज्याची साईज -----फूट/मीटर याचा गट /सर्वे नं./घर नं. /फ्लॅट नं. /रो. हाऊस नं.-----असा आहे.

येणेप्रमाणे वरील जागेतील शेड/घर /खोल्या /रो हाऊस इ. मी संबंधितास राहण्यासाठी दिले असून त्याची मुदत ----- पासून -----पर्यंत ---- महिन्यासाठी /वर्षासाठी तुमच्या परवानगीने वापरावयाचे मासिक भाडे -----रुपये अक्षरी (-----)प्रमाणे द्यावयाचे आहेत. सदर रक्कम भाडेकरार संपल्यानंतर विनातक्रार परत देण्याचे/ घेण्याचे ठरले आहे. आपणाकडून वापरावयास घेण्यात आलेली जागा बांधकाम केलेले आहे/नाही. तसेच सदर जागा मी दुसऱ्यास कोणास वापरू देणार नाही किंवा पोटभाडेकरू ठेवणार नाही. तसेच तुमची जागा मी चांगल्या स्थितीत ठेवण्याचे आहे. मुदत संपल्यानंतर तुमची ज्या स्थितीत जागा वापरण्यासाठी घेतली आहे, त्या स्थितीत सोडून देण्याचे आहे. वेळप्रसंगी हे जागा विक्री / बांधकाम /रंग/ मोकळी जागा/ काढल्यास, तक्रार असल्यास आपणास एक महिन्याच्या आत खाली करून देईन.

1.नळ आणि इलेक्ट्रीक बिल वेळेवर तुम्ही / मी स्वतः भरण्याचे आहे.

2.शेजा-यास त्रास होईल असे तुम्ही / मी वर्तन करणार नाही.

3.जागेत बारुद, पेट्रोल , रॉकेल किंवा तत्सम ज्वालामुखी पदार्थ ठेवणार नाही.

4.ज्या गोष्टीची कायद्याने परवानगी किंवा सरकारी रित्या बंदी आहे. असा कोणताही धंदा जागेत करणार नाही.

5.दर महिन्याचे ठरलेले रुपये त्या त्या महिन्याचे प्रथम दिवशी चुकते देण्याचे आहे.

6.याशिवाय लिहू अँड लायसेन्स च्या अटी मला मान्य आहेत.

वरील अटीचे पालन न केल्यास माझा हक्क आपोआप संपुष्टात येईल. तसेच वरील सर्व अटीचे पालन केल्यास ठरलेल्या मुदतीनंतर माझा हक्क आपोआप संपुष्टात येईल. सदरील जागेचा वापरण्याचा हक्क जर मला या पत्राद्वारे

मिळाला असला तरी सदरील जागेचा ताबा तुमचाच राहिल व या परवान्याद्वारे सदर जागेतील कसलाही हिस्सा मला हस्तांतरीत झालेला नाही.

सबब या परवान्याचा करारनामा मी स्वःखुशीने अक्कल हुशारीने लिहून दिला आहे.

दिनांक:- / /2023

सही

सही

/(विद्यार्थी)

(घरमालक)

सोबत-

1. घरमालकाचे लाईट बिलची छायांकीत प्रत.
2. घरमालकाचे आधार कार्डची छायांकीत प्रत.
3. घरमालकाचे मोबाईल क्रमांक

5 रु. कोर्ट फी
स्टॅम्प